

# 110年5月份資產開發中心經管倉庫出租情形一覽表

製表日期110.06

編號	標的名稱	縣市	經管單位	用途限制	每月租金	租賃期間	土地面積(m <sup>2</sup> )	建物面積(m <sup>2</sup> )	房屋座落(土地座落)
1	1號	臺北市	台北貨運服務所	存放物品	5,000	107.12.18-110.8.7	15	15	臺北市北平西路3號U-1機車停車場倉庫 (中正區公園段一小段36地號)
2	2號	臺北市	台北貨運服務所	商業使用	98,500	107.10.1-110.9.30	165.36	165.36	臺北市萬華區大理街59號 (萬華區萬華段二小段848地號)
3	樹林2號2、3樓	新北市 樹林區	板橋服務站	政府法令許可範圍	514,395	106.5.1-111.4.30	2656.84	2656.84	新北市樹林區立仁街3號2樓 (新北市樹林區大同段86、88、89地號)
4	樹林3號	新北市 樹林區	板橋服務站	政府法令許可範圍	30,093	110.1.1-110.12.31	173.32	173.32	新北市樹林區鎮前街136號2樓 (新北市樹林區博愛段759-2地號)
5	富岡3號	桃園市 楊梅區	新竹服務站	政府許可範圍業務	22,000	108.8.18-111.9.17	510.3	510.3	楊梅區成功路33號 (楊梅區國聯段177、178、179地號)
6	新竹3、4、5號	新竹市	新竹服務站	政府許可範圍業務	79,951	110.1.1-110.12.31	1455	1214	新竹市花園街64號 (新竹市東山段一小段756地號)
7	新竹8號倉庫	新竹市	新竹服務站	政府許可範圍業務	27,100	110.5.12-110.8.11	436.34	343.34	新竹市花園街64號 (新竹市東山段一小段828地號)
8	桃園4號倉庫	桃園市	新竹服務站	政府許可範圍業務	36,169	109.1.1-111.12.31	140.4	140.4	桃園桃園區萬壽路3段249號 (桃園段武陵小段72地號)
9	新竹11號倉	新竹市	新竹服務站	政府許可範圍業務	110,609	109.1.1-111.12.31	257.23	257.23	新竹市公園路216巷18號 (新竹市東光段828地號)
10	竹南2號倉庫	苗栗縣	苗栗服務站	政府法令許可範圍內使用	39,999	108.7.17~113.7.16	346.85	346.85	苗栗縣竹南鎮照南里中山路168-1號 (苗栗縣竹南鎮竹南二小段678、679地號)
11	苗栗5號倉庫	苗栗縣	苗栗服務站	儲存貨物或在法律許可範圍內使用	37,200	110.10.29-115.10.28	499.1	302	苗栗縣苗栗市建中街82巷13號 (苗栗縣苗栗市北苗段441地號)
12	臺中第1、2號倉	臺中市	臺中貨運服務所	法令許可範圍	379,500	110.03.06-111.03.05	512	456.71	臺中市區新民街134、136號 (臺中市區建國段四小段44、44-3、44-4、44-6、44-7地號)

13	台中30號倉庫1樓	臺中市	臺中貨運服務所	政府法令許可範圍內使用	分段點交 107.08.11- 108.10.11 110,044 108.10.11- 108.11.10 137,629 108.11.11- 109.11.10 155,051 109.11.11- 109.12.10 232,715 109.12.11- 110.08.10 266,000	107.08.11-110.08.10	1608.42	1608.42	臺中市東區南京路117-7號1樓
14	台中30號倉庫2、3樓	臺中市	臺中貨運服務所	政府法令許可範圍內使用	808,036	109.01.01-111.12.31	1853.32	2728.86	臺中市東區南京路117-7號2-3樓等
15	員林11號倉庫	彰化縣	臺中貨運服務所	供臺灣菸酒股份有限公司臺中營業處員林營業所營址使用	75,734	109.01.01-110.12.31	523.34	523.34	彰化縣員林市新生里14鄰靜修路51號(員林市新生段206地號)
16	水里1號、水里2倉庫	南投縣	臺中貨運服務所	法律許可範圍內使用，不得從事營商行為。但依契約規定變更約定用途者，得從事營商行為	7,300	109.01.01-111.12.31	862	862	水里1號倉庫：無門牌號碼(南投縣水里鄉水里段134、135-1地號)510m <sup>2</sup> 水里2號倉庫：無門牌號碼(南投縣水里鄉水里段135-1地號、新城段5-1地號)352m <sup>2</sup>
17	集集倉庫	南投縣	臺中貨運服務所	法律許可範圍內	3,584	110.03.26-113.03.25	253	253	南投縣集集鎮吳厝里民生路75號(集集鎮營子段752、753地號)
18	斗六零擔倉庫	雲林縣	嘉義服務站	在法律許可範圍內使用	20,350	107.06.14-110.06.13	147.25	147.25	斗六市斗六段147-22地號(無門牌號碼)
19	嘉義2號倉庫	嘉義市	嘉義服務站	限作為電信機房相關設備設施並在法律許可範圍內使用，標的如屬房屋者，並得兼作辦公室使用	46,957	109.01.01-111.12.31	218.52	218.52	嘉義市黑金段14地號部分土地
20	大林物品倉庫	嘉義縣	嘉義服務站	限作為社區活動、展示、教育解說及產業文化	700	108.05.01-111.04.30	77.4	77.4	嘉義縣大林鎮吉林段338地號部分土地
21	新營1倉	臺南市	善化服務站	法令許可範圍內	6,500	107.08.07-110.08.06	242.76	187.68	新營區開元路2-4號
22	新營2倉	臺南市	善化服務站	主(介)機房	0	109.01.01-111.12.31	52.9	52.9	新營區開元路2-7號
23	新營5倉	臺南市	善化服務站	置場或法令許可範圍內	17,000	107.06.22~110.06.21	301.3	224.3	新營區開元路6-2號
24	新營5-1倉	臺南市	善化服務站	置場或法令許可範圍內	14,500	107.07.17~110.07.16	213.34	156.06	新營區開元路6-2號

25	新營6、7倉	臺南市	善化服務站	法令許可範圍內	38,600	108.10.07-111.10.06	953.08	618.58	新營區開元路6-4、6-5號
26	新營9倉	臺南市	善化服務站	限在法律許可範圍內使用(資源回收站、燒結土、堆放砂石等嫌惡設施及鄰避設施除外)	12,000	108.07.29-111.08.04	293.94	293.94	新營區工業街58號
27	新營散裝倉庫	臺南市	善化服務站	置場或法令許可範圍內	28,000	109.09.01-111.08.31	1652.08	1026.72	新營區工業街46號
28	隆田2號 (原隆田停1)	臺南市	善化服務站	法令許可範圍內	39,268	107.11.14-110.11.13	1427.6	99	官田區鎮田段980地號
29	善化5號	臺南市	善化服務站	置場或法令許可範圍內	16,000	108.04.26-113.04.25	246.32	246.32	臺南市善化區光文路8號 (善化區大成段934地號)
30	永康1號	臺南市	善化服務站	法令許可範圍內	6,000	108.04.08-111.04.07	231.14	231.14	永康區蔦松里8鄰82號 永康區鹽東段28地號
31	臺南15號	臺南市	臺南服務站	倉庫或法令許可範圍內	330,000	109.07.09-114.07.08	2,935.41	1,249.56	臺南市東區北門路二段34號 (臺南市東區育樂段6005、6005-1、6009、6010、6012、6014-1、6014-2地號)
32	北門二段4號	臺南市	臺南服務站	主(介)機房	0	109.01.01-111.12.31	71.34	52.85	臺南市東區北門路二段4號
33	北門二段44號	臺南市	臺南服務站	主(介)機房	0	109.01.01-111.12.31	382.56	372.60	臺南市東區北門路二段44號
34	岡山1號	高雄市	岡山服務站	主(介)機房	0	109.01.01-111.12.31	179.78	179.78	高雄市岡山區岡燕路113號
35	路竹零擔	高雄市	岡山服務站	限作為置場或在法律許可範圍內使用。空地以現狀出租限自用停車場、置場或在法律許可範圍內使用。	12,200	108.06.03-111.06.02	124.07	71.44	高雄市路竹區中正路288號
36	田町 1-C	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	33,000	107.10.26~110.10.25	297	297	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫1-C號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段21、23、24地號)
37	田町 1-F	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	12,650	106.11.08~111.11.07	118	118	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫1-F號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段21地號)
38	田町 2-B	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	35,500	106.08.01~111.07.31	242	242	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-B號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號)
39	田町 2-C	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	35,800	106.07.06~111.07.05	264.25	242	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-C號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號)
40	田町 2-D	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	88,000	106.07.07~111.07.06	795.5	242	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-D號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段8、9、11、12地號)
41	田町 3-A	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	36,000	106.08.07~111.08.06	269.5	242	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫3-A號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號)
42	田町 3-B	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	36,000	106.11.10~111.11.9	242	242	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫3-B號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號)

43	鼓貨丙10號	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	27,000	106.07.18~111.07.17	242.81	242.81	高雄市鼓山區鐵路街18巷1-2號 (高雄市鼓山區鼓中段二小段47地號)
44	鐵路街3號倉庫	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	6,062	109.12.03-110.12.31	135.07	13.5	高雄市鼓山區鐵路街18巷3號 (高雄市鼓山區鼓中段二小段40-1、47地號)
45	西勢3號	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用	6,800	106.05.05~111.05.04	355.09	355.09	屏東縣竹田鄉西勢村西豐路2-1號
46	竹田1、2號	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用	5,000	105.10.16~110.10.15	537.23	537.23	屏東縣竹田鄉履豐村豐明路23號
47	南州1號	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用	11,000	106.10.09~111.10.08	483.59	483.59	屏東縣南州鄉仁里路90號
48	南州5號	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用	9,240	110.03.12~110.09.11	490.23	490.23	屏東縣南州鄉仁里路90號
49	南州6號	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用	3,700	108.05.21~111.05.20	263.57	263.57	屏東縣南州鄉仁里路90號
50	枋寮1號	屏東縣	屏東服務站	限作為置場或在法律許可範圍內使用	6,750	108.08.31-111.08.30	228.28	228.28	屏東縣枋寮鄉儲運路22號
51	枋寮2號	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用	3,050	107.08.09~110.08.08	191	191	屏東縣枋寮鄉儲運路22號
52	零擔倉庫	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用，土地限置場使用	6,600	108.05.29~111.05.28	1250	119.7	屏東縣枋山鄉加祿村南和路41-3號(內獅車站出口左側)
53	二結3號倉庫	宜蘭縣	宜蘭服務站	限作倉庫或政府法令許可範圍	10,500	108.07.01-111.06.30	364.60	364.60	宜蘭縣五結鄉五結中路3段658巷1號(宜蘭縣五結鄉學進段6地號)
54	蘇澳零擔倉庫	宜蘭縣	宜蘭服務站	倉儲、推動觀光發展或政府法令許可範圍	2,100	108.07.01-111.12.31 (租金計收期間108.10.01-111.12.31)	116.80	116.80	宜蘭縣蘇澳鎮太平路1號(宜蘭縣蘇澳鎮蘇聖段1地號)
55	南澳倉庫	宜蘭縣	宜蘭服務站	限作倉庫或政府法令許可範圍空地限作停車場及置場使用	10,264	107.09.11-110.10.10	560	214.6	蘇澳鎮大通路2-1號(蘇澳南強段288地號)
56	吉安倉庫	吉安鄉	臺南貨運服務所	限作倉庫或辦公室使用	24,600	106.05.05-111.05.04	364	364	花蓮縣吉安鄉南昌村南昌路201號 (吉安鄉吉興段0008地號)
57	花蓮電務段倉庫	花蓮市	臺南貨運服務所	政府許可範圍業務	2,000	109.07.01-110.12.31	25.84	25.84	花蓮市富裕二街36-1號(花蓮市國民段464地號)
58	林榮倉庫	鳳林鎮	臺南貨運服務所	政府許可範圍業務	3,000	107.04.17-113.04.16	668	97	花蓮縣鳳林鎮林榮段355地號部分土地