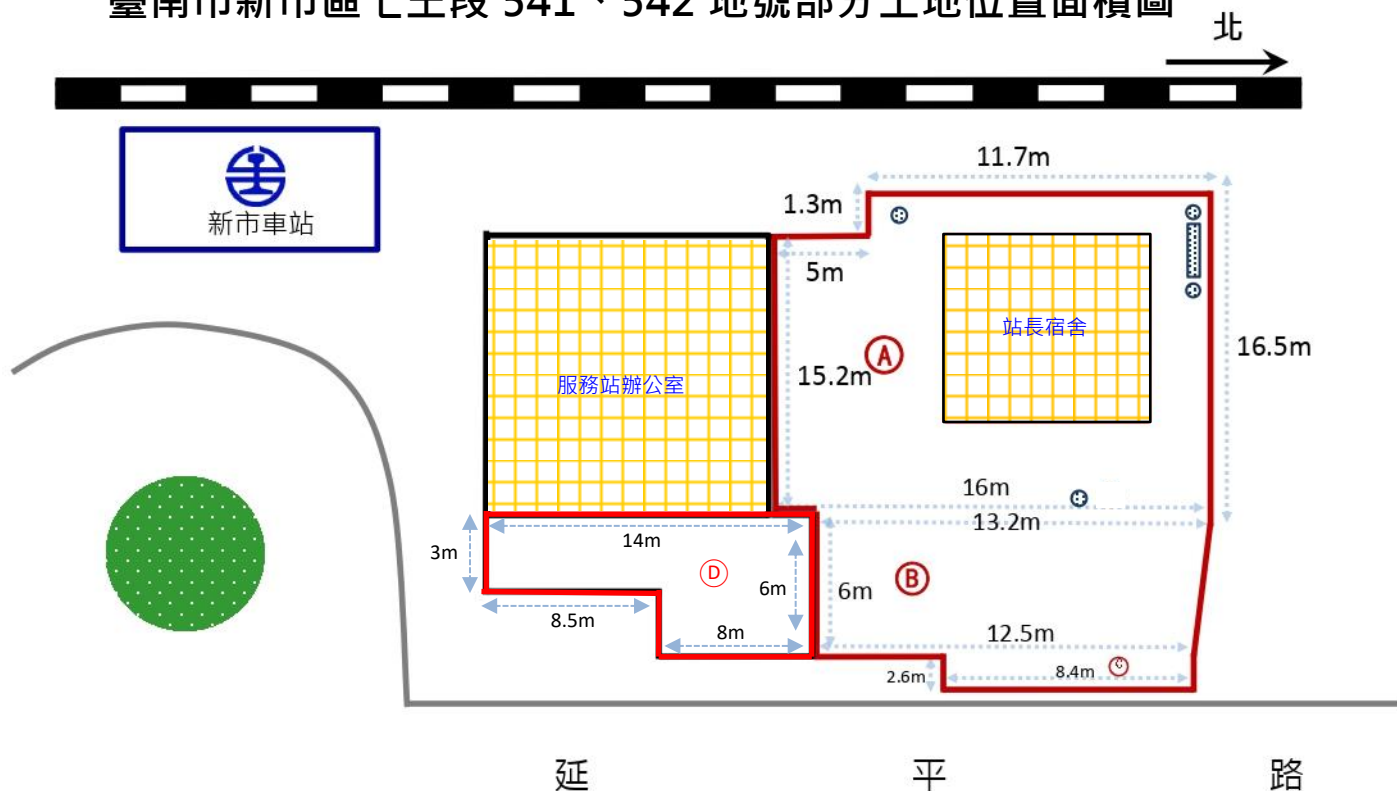


臺南市新市區七王段 541、542 地號部分土地位置面積圖



※本圖為概略示意，實際比例以現場為主

空地	面積計算(m ²)
Ⓐ	$1.3 \times 11.7 + \left(\frac{16 + 16.7}{2} \times 15.2 \right) - 36.7(\text{站長宿舍}) - \text{路燈、石椅} = 225.03$
Ⓑ	$(13.2 + 12.5) \times 6 / 2 = 77.1$
Ⓒ	$2.6 \times 8.4 = 21.84$
Ⓓ	$3 \times 8.5 + 6 \times 8 = 73.5$

□：租賃標的 路燈、石椅 (共 2m²)

總出租面積：225.03+77.1+21.84+73.5=397.47m²

臺南市新市區七王段 541、542 地號部分土地現場照片

不包含原承租人所有之設備，鐵皮棚架將辦理拆除

往新市車站

北



- ※空地出租，現有鐵皮棚架將拆除，亦不包含原服務站辦公室、站長宿舍及原承租人所有設備。
- ※本案標的物周邊現有之門型桿、欄杆及圍籬等，承租人應負責管理及維修並全額負擔相關費用。
- ※標的物範圍內之路燈、石椅(橘色框線處及位置面積圖標註處)，承租人應負責維護管理。
- ※契約期間標的物周邊(包括但不限於道路、水溝)環保暨公共安全等由承租人負責清潔、維護等管理。