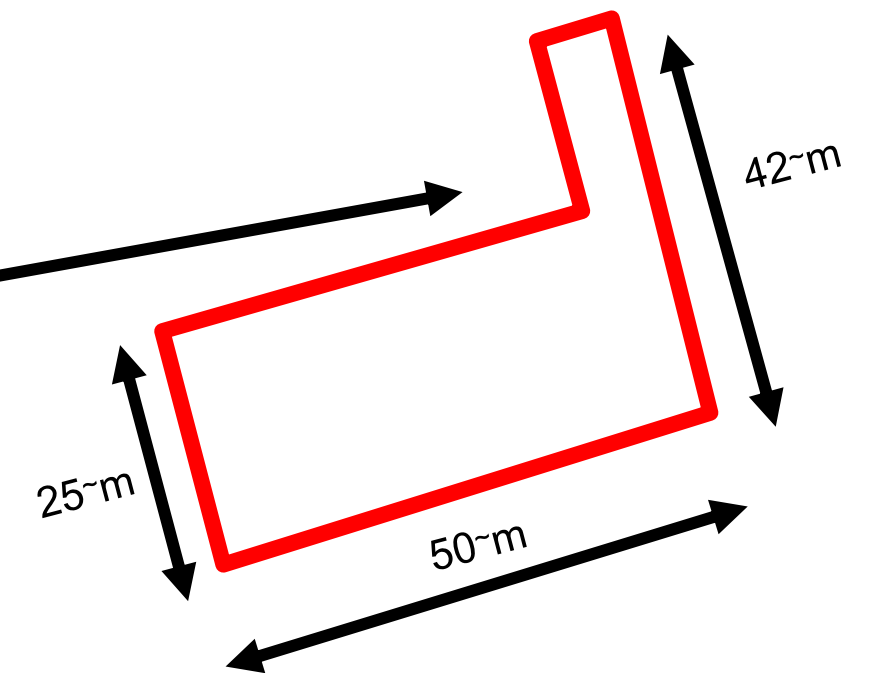


標的土地範圍及面積大小

土地坐落: 臺中市清水區海濱段 1808、1810-2、1810-3 地號部分土地，面積共 1,338.56m²



黃色框為預計拆除之建物(臺中港 1 號倉庫)，門牌:臺中市清水區臨港路 6 段 355 巷 11 號，坐落地號為臺中市清水區海濱段 1808 地號，基地面積為 404.34m²，俟本局規劃拆除後之基地，作為本案預留擴充之面積

租賃面積明細	
1808	441.56m ²
1810-2	514m ²
1810-3	383m ²
合計	1,338.56m ²

標的現場

臺中港 1 號倉庫:

乙方應依契約特約事項第 16 條第 5 款規定事項，契約期間不得使用倉庫，於本局辦理拆除完竣後，配合將拆除後土地面積納入標的圖範圍，並辦理契約變更相關事宜



本標的以「交付現狀」出租，**標的倘有置留物，皆得標人自行處理，本局不負清移之責。**另本租賃標的物出入口窄小僅容步行通過，其他交通工具進出應由乙方自行與臨地使用權人另協調出入通道。欲投標者請審慎評估，確實合於使用再行投標。