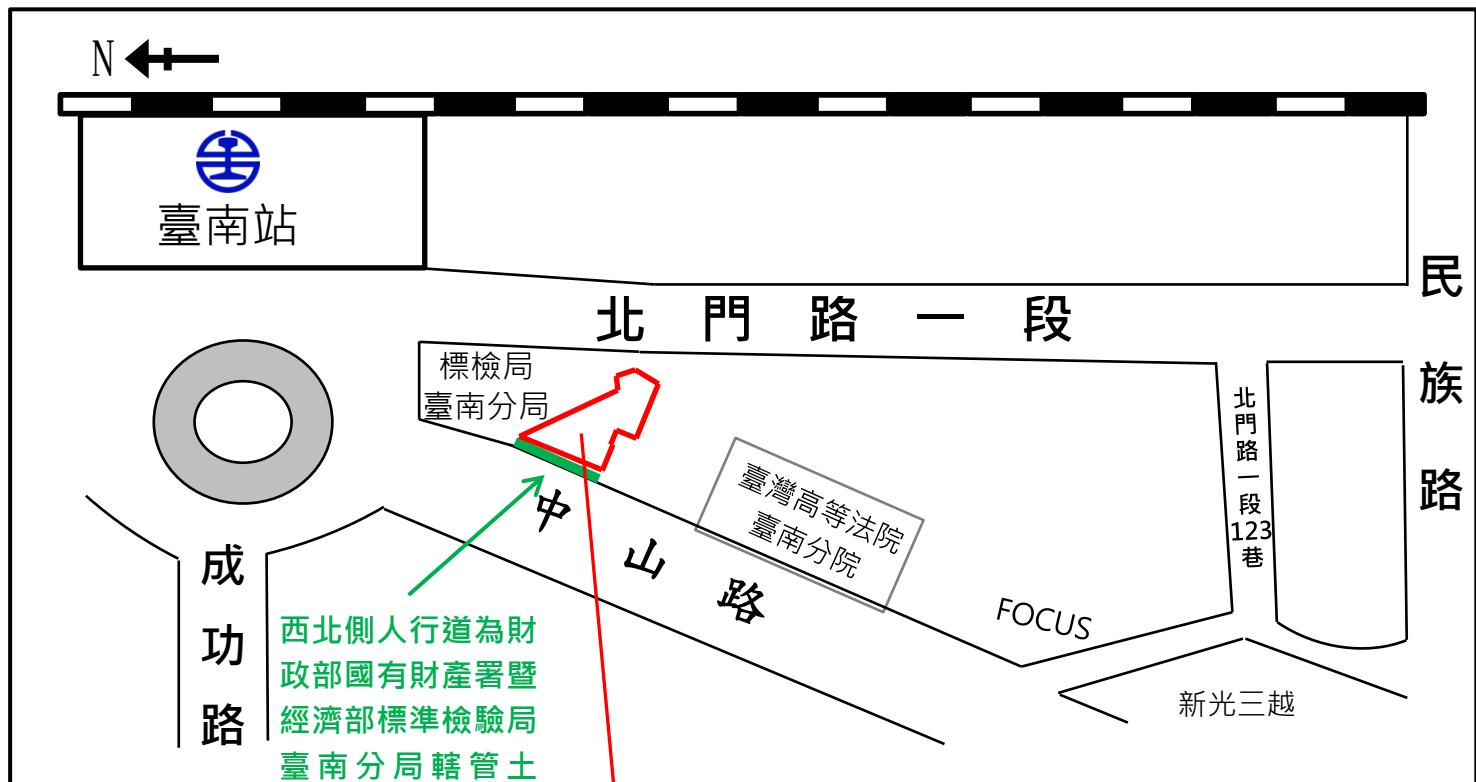
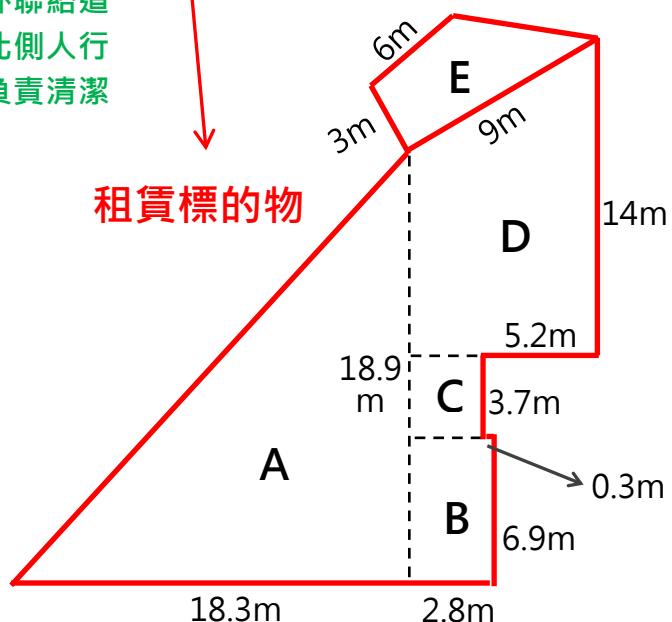


# 臺南市中西區廣慈段 6、8、20 地號土地 標租位置圖



地・致本案租賃標的物無對外聯絡道路；另西北側人行道由乙方負責清潔維護

※本圖為概略示意，實際比例以現場為主



出租面積(平方公尺)：

|    |  |        |
|----|--|--------|
| A  | $18.3 \times 18.9 / 2$                           | 172.94 |
| B  | $2.8 \times 6.9$                                 | 19.32  |
| C  | $(2.8-0.3) \times 3.7$                           | 9.25   |
| D  | $[(18.9-6.9-3.7)+14] \times [(2.8-0.3)+5.2] / 2$ | 85.86  |
| E  | $(6+9) \times 3 / 2$                             | 22.5   |
| 合計 |  | 309.87 |



※西北側人行道為財政部國有財產署暨經濟部標準檢驗局臺南分局  
轄管土地，致本案租賃標的物無對外聯絡道路，乙方應自行協調  
鄰旁土地作為通行使用，衍生之一切相關費用概由乙方自行負擔。

※本案標的物周邊現有之圍牆（磚造暨水泥等），乙方應負責管理及  
維修並全額負擔相關費用。

※契約期間標的物周邊（包括樹木修剪但不限於人行道、水溝）環  
保暨公共安全等由乙方負責清潔、維護等管理，惟樹木修剪應符  
合當地主管機關相關法規規定，以上相關費用均由乙方負擔。