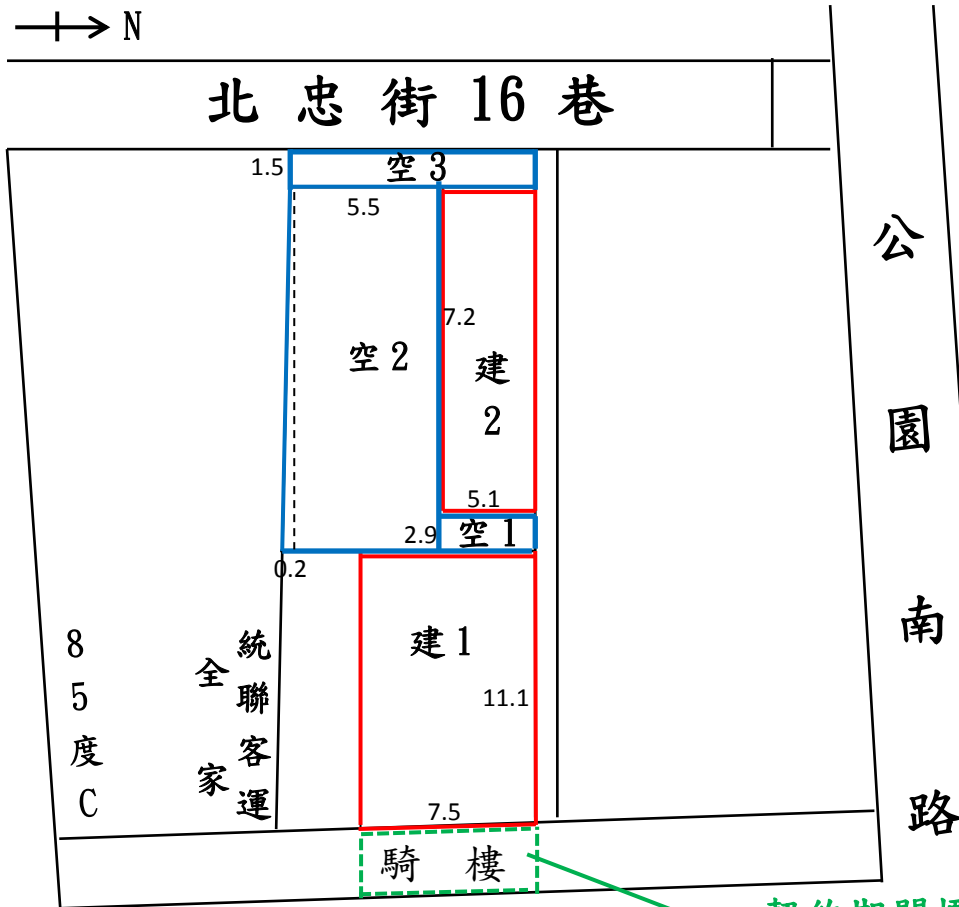


臺南市北區北門路二段 77、79 號及北忠街 16 巷 標租位置圖

→ N



擬出租面積：

建物(紅色實線處)：建 1+建 2

$$=(11.1 \times 7.5 \times 2 \text{ 層樓}) + (7.2 \times 5.1 \times 2 \text{ 層樓}) = 239.94 \text{ m}^2$$

空地(藍色實線處)：空地 1+空地 2+空地 3

$$=2.9 \times 5.1 + [5.5 \times (7.2 + 2.9) + 1/2 \times 0.2 \times (7.2 + 2.9)] + 1.5 \times (5.5 + 5.1) = 87.25 \text{ m}^2$$

台南
公園

契約期間標的物周邊(包括騎樓但不限於道路、水溝)環保暨公共安全等由乙方負責清潔、維護等管理

臺南文創園區

※本圖為概略示意，實際比例以現場為主



※現況出租(按實際點交情形為主)。

※契約期間標的物周邊(包括騎樓但不限於道路、水溝)
環保暨公共安全等由得標人負責清潔、維護等管理。

※本租賃標的物因內縮不直接臨北門路二段，得標人得於
北門路二段之騎樓設置店招及廣告，惟應符合相關法令
規定，並應依據租賃契約第十五條第(十)款、第十六條
第(七)款及其他相關規定辦理。

