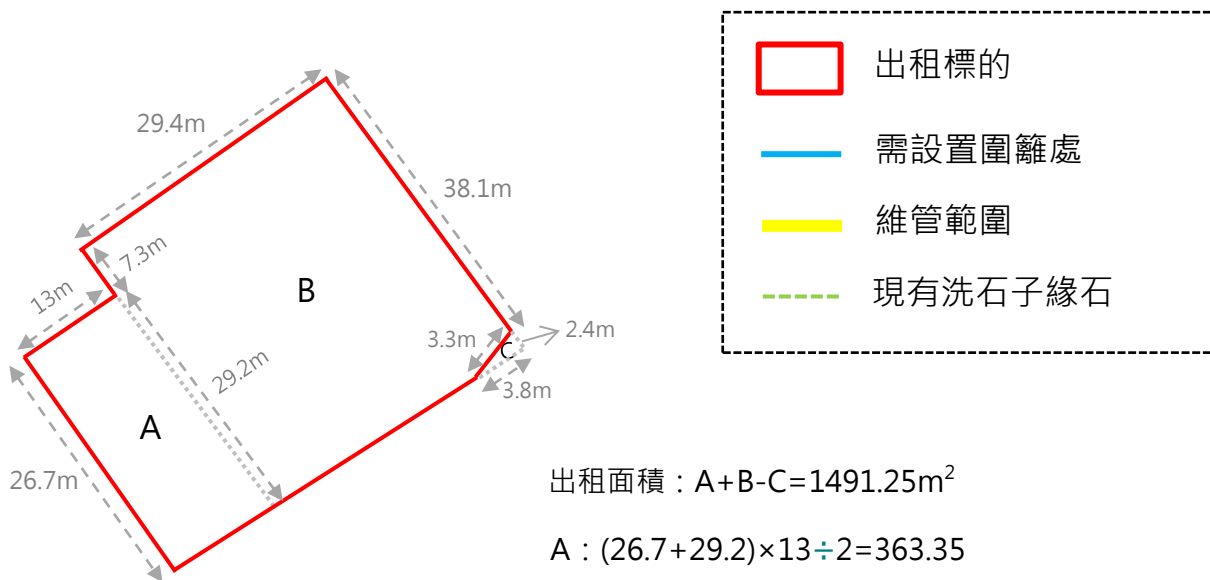


臺南市新市區七王段 542 地號部分土地

標租位置圖



※本圖為概略示意，實際比例以現場為主。



$$\text{出租面積} : A+B-C=1491.25\text{m}^2$$

$$A : (26.7+29.2) \times 13 \div 2 = 363.35$$

$$B : (36.5+40.5) \times 29.4 \div 2 = 1131.9$$

$$C : \sqrt{4.75 \times (4.75 - 3.3) \times (4.75 - 2.4) \times (4.75 - 3.8)} \approx 4$$

臺南市新市區七王段 542 地號部分土地 現場照片



*現況出租(按實際點交情形為主，點交時如現場有停放車輛，由得標人自行公告通知車主遷移；如租賃標的物及其周圍有廢棄物等，由得標人負責自費清運)。



*契約期間標的物周邊（包括但不限於道路、水溝）環保暨公共安全等由得標人負責清潔、維護等管理。



*本案標的物周邊現有之圍籬及洗石子緣石，得標人應負責管理及維修並全額負擔相關費用，若因使用需要得拆除進出口動線之圍籬及洗石子緣石，契約期間及租期屆滿或租約終止時，應回復原狀或維持本所同意之狀態。