

109年8月份資產開發中心經管倉庫出租情形一覽表

製表日期109.9

| 編號 | 標的名稱 | 縣市 | 經管單位 | 用途限制 | 每月租金 | 租賃期間 | 土地面積(m ²) | 建物面積(m ²) | 房屋座落(土地座落) |
|----|-------------|------------|---------|-----------------|---------|---------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| 1 | 1號 | 臺北市 | 台北貨運服務所 | 存放物品 | 5,000 | 107.12.18-110.8.7 | 15 | 15 | 臺北市北平西路3號U-1機車停車場倉庫(中正區公園段一小段36地號) |
| 2 | 2號 | 臺北市 | 台北貨運服務所 | 商業使用 | 98,500 | 107.10.1-110.9.30 | 165.36 | 165.36 | 臺北市萬華區大理街59號(萬華區萬華段二小段848地號) |
| 3 | 樹林2號2、3樓 | 新北市 樹林區 | 板橋服務站 | 政府法令許可範圍 | 514,395 | 106.5.1-111.4.30 | 2656.84 | 2656.84 | 新北市樹林區立仁街3號2樓(新北市樹林區大同段86、88、89地號) |
| 4 | 樹林3號 | 新北市 樹林區 | 板橋服務站 | 政府法令許可範圍 | 30,093 | 109.1.1-109.12.31 | 173.32 | 173.32 | 新北市樹林區鎮前街136號2樓(新北市樹林區博愛段759-2地號) |
| 5 | 中壢5號 | 桃園市 中壢區 | 新竹服務站 | 政府法令許可範圍 | 30,168 | 109.5.23-109.12.22 | 268.45 | 268.45 | 桃園市中壢區中和路39號(中壢市石頭段39-58地號部分土地) |
| 6 | 富岡3號 | 桃園市 楊梅區 | 新竹服務站 | 政府許可範圍業務 | 22,000 | 108.8.18-111.9.17 | 510.3 | 510.3 | 楊梅區成功路33號(楊梅區國聯段177、178、179地號) |
| 7 | 新竹3、4、5號 | 新竹市 | 新竹服務站 | 政府許可範圍業務 | 79,951 | 109.1.1-109.12.31 | 1455 | 1214 | 新竹市花園街64號(新竹市東山段一小段756地號) |
| 8 | 新竹8號倉庫 | 新竹市 | 新竹服務站 | 政府許可範圍業務 | 27,100 | 107.3.12-110.5.11 | 436.34 | 343.34 | 新竹市花園街64號(新竹市東山段一小段828地號) |
| 9 | 桃園4號倉庫 | 桃園市 | 新竹服務站 | 政府許可範圍業務 | 36,169 | 109.1.1-111.12.31 | 140.4 | 140.4 | 桃園桃園區萬壽路3段247號(桃園段武陵小段72地號) |
| 10 | 新竹11號倉 | 新竹市 | 新竹服務站 | 政府許可範圍業務 | 110,609 | 109.1.1-111.12.31 | 257.23 | 257.23 | 新竹市公園路216巷18號(新竹市東光段828地號) |
| 11 | 竹南2號倉庫 | 苗栗縣 | 苗栗服務站 | 政府法令許可範圍內使用 | 39,999 | 108.7.17~113.7.16 | 346.85 | 346.85 | 苗栗縣竹南鎮照南里中山路168-1號(苗栗縣竹南鎮竹南二小段678、679地號) |
| 12 | 臺中第1、2號倉 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 法令許可範圍 | 345,000 | 107.03.06-110.03.05 | 512 | 456.71 | 臺中市區建國段四小段44、44-3、44-4、44-6、44-7地號。 |
| 13 | 臺中第8號倉 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 法令範圍使用 | 13,688 | 109.01.25-110.01.24 | 255 | 255 | 臺中市東區新民街93號 |
| 14 | 臺中第10號倉 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 儲存貨物或在法律許可範圍內使用 | 66,100 | 109.01.01-109.12.31 | 301.88 | 301.88 | 臺中市東區新民街85、87號 |
| 15 | 台中第11號倉 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 儲存貨物或在法律許可範圍內使用 | 21,000 | 109.02.01-110.01.31 | 139.04 | 139.04 | 臺中市東區新民街79號(臺中市東區練武段0987-0000地號) |
| 16 | 台中第12號倉(北區) | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 儲存貨物或在法律許可範圍內使用 | 23,500 | 109.01.29-110.01.28 | 126 | 126 | 臺中市東區新民街75號(臺中市東區練武段0987-0000地號) |
| 17 | 台中第12號倉(南區) | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 儲存貨物或在法律許可範圍內使用 | 20,000 | 109.02.05-110.02.04 | 126 | 126 | 臺中市東區新民街77號 |
| 18 | 台中第13號倉(北區) | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 儲存貨物或在法律許可範圍內使用 | 29,000 | 109.01.20-110.01.19 | 165.69 | 165.69 | 臺中市東區新民街71號 |
| 19 | 台中第13號倉(南區) | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 儲存貨物或在法律許可範圍內使用 | 23,500 | 109.01.14-110.01.13 | 115.83 | 115.83 | 臺中市東區新民街73號 |
| 20 | 台中14號倉庫 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 儲存貨物或在法律許可範圍內使用 | 34,500 | 109.01.19-110.01.18 | 253.8 | 253.8 | 臺中市東區新民街67.69號 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------------|-----|---------|--|--|---------------------|---------|---------|---|
| 21 | 台中15號倉庫 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 儲存貨物或在法律許可範圍內使用 | 31,500 | 109.01.19-110.01.18 | 215.73 | 215.73 | 臺中市東區新民街63.65號 |
| 22 | 台中16號倉庫 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 儲存貨物或在法律許可範圍內使用 | 36,000 | 109.02.01-110.01.31 | 255.21 | 255.21 | 臺中市東區新民街59-61號 (臺中市東區練武段0987-0000地號) |
| 23 | 台中17號倉庫 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 儲存貨物或在法律許可範圍內使用 | 45,000 | 109.02.05-110.02.04 | 291.87 | 291.87 | 臺中市東區新民街51、53號 |
| 24 | 台中27號倉庫 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 政府法令許可範圍內使用 | 49,200 | 108.02.18-111.02.17 | 577.14 | 380.26 | 臺中市復興路四段37巷11號 |
| 25 | 台中30號倉庫1樓南區 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 政府法令許可範圍內使用 | 110,925 | 106.11.20-109.11.19 | 667.82 | 667.82 | 臺中市東區南京路117-7號1樓南區 |
| 26 | 台中30號倉庫1樓 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 政府法令許可範圍內使用 | 分段點交 107.08.11- 108.10.11 110,044 108.10.11- 108.11.10 137,629 108.11.11- 109.11.10 155,051 109.11.11- 109.12.10 232,715 109.12.11- 110.08.10 266,000 | 107.08.11-110.08.10 | 1608.42 | 1608.42 | 臺中市東區南京路117-7號1樓 |
| 27 | 台中30號倉庫2、3樓 | 臺中市 | 臺中貨運服務所 | 政府法令許可範圍內使用 | 808,036 | 109.01.01-111.12.31 | 1853.32 | 3526.96 | 臺中市東區南京路117-7號2-3樓等 |
| 28 | 員林11號倉庫 | 彰化縣 | 臺中貨運服務所 | 供臺灣菸酒股份有限公司臺中營業處 員林營業所營址使用 | 75,734 | 109.01.01-110.12.31 | 523.34 | 523.34 | 彰化縣員林市新生里14鄰靜修路51號(員林市新生段206地號) |
| 29 | 水里1號、水里2倉庫 | 南投縣 | 臺中貨運服務所 | 法律許可範圍內使用，不得從事營商 行為。但依契約規定變更約定用途者 ，得從事營商行為 | 7,300 | 109.01.01-111.12.31 | 862 | 862 | 水里1號倉庫：無門牌號碼(南投縣水里鄉水里 段134、135-1地號)510m2 水里2號倉庫：無門牌號碼(南投縣水里鄉水里 段135-1地號、新城段5-1地號)352m2 |
| 30 | 集集倉庫 | 南投縣 | 臺中貨運服務所 | 法律許可範圍內 | 3,502 | 107.03.26-110.03.25 | 253 | 253 | 南投縣集集鎮吳厝里民主路75號(集集鎮營子 段752、753地號) |
| 31 | 龍井1、2號倉 | 臺中市 | 龍井服務站 | 政府法令許可範圍內使用 | 3680 | 104.11.02-109.12.01 | 426.39 | 426.39 | 臺中市龍井區龍新路2號 |
| 32 | 斗六零擔倉庫 | 雲林縣 | 嘉義服務站 | 在法律許可範圍內使用 | 20,350 | 107.06.14-110.06.13 | 147.25 | 147.25 | 斗六市斗六段147-22地號(無門牌號碼) |
| 33 | 嘉義2號倉庫 | 嘉義市 | 嘉義服務站 | 限作為電信機房相關設備設施並在法 律許可範圍內使用，標的如屬房屋者 ，並得兼作辦公室使用 | 46,957 | 109.01.01-111.12.31 | 218.52 | 218.52 | 嘉義市黑金段14地號部分土地 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|-----|-------|---|---------|---------------------|----------|----------|---|
| 34 | 民雄倉庫 | 嘉義縣 | 嘉義服務站 | 政府法令許可範圍內使用 | 45,100 | 107.04.13-110.04.12 | 455.96 | 455.96 | 嘉義縣民雄鄉東榮村建國路1段31巷70-1號 嘉義縣民雄鄉東榮段1099地號部分土地 |
| 35 | 大林物品倉庫 | 嘉義縣 | 嘉義服務站 | 限作為社區活動、展示、教育解說及 產業文化 | 700 | 108.05.01-111.04.30 | 77.4 | 77.4 | 嘉義縣大林鎮吉林段338地號部分土地 |
| 36 | 新營1倉 | 臺南市 | 善化服務站 | 法令許可範圍內 | 6,500 | 107.08.07-110.08.06 | 242.76 | 187.68 | 新營區開元路2-4號 |
| 37 | 新營2倉 | 臺南市 | 善化服務站 | 主(介)機房 | 25,342 | 109.01.01-111.12.31 | 52.9 | 52.9 | 新營區開元路2-7號 |
| 38 | 新營4倉 | 臺南市 | 善化服務站 | 置場或法令許可範圍內 | 13,800 | 106.06.11-111.06.10 | 228.73 | 228.73 | 新營區開元路2-9號 |
| 39 | 新營5倉 | 臺南市 | 善化服務站 | 置場或法令許可範圍內 | 17,000 | 107.06.22~110.06.21 | 301.3 | 224.3 | 新營區開元路6-2號 |
| 40 | 新營5-1倉 | 臺南市 | 善化服務站 | 置場或法令許可範圍內 | 14,500 | 107.07.17~110.07.16 | 213.34 | 156.06 | 新營區開元路6-2號 |
| 41 | 新營6、7倉 | 臺南市 | 善化服務站 | 法令許可範圍內 | 38,600 | 108.10.07-111.10.06 | 953.08 | 618.58 | 新營區開元路6-4、6-5號 |
| 42 | 新營9倉 | 臺南市 | 善化服務站 | 限在法律許可範圍內使用(資源回收 站、燒結土、堆放砂石等嫌惡設施及 鄰避設施除外) | 12,000 | 108.07.29-111.08.04 | 293.94 | 293.94 | 新營區工業街58號 |
| 43 | 新營散裝倉庫 | 臺南市 | 善化服務站 | 置場或法令許可範圍內 | 55,001 | 106.08.01-111.07.31 | 1691.73 | 1066.37 | 新營區工業街46號 |
| 44 | 隆田2號 (原隆田停1) | 臺南市 | 善化服務站 | 法令許可範圍內 | 39,268 | 107.11.14-110.11.13 | 1427.6 | 99 | 官田區鎮田段980地號 |
| 45 | 善化2號 | 臺南市 | 善化服務站 | 法令許可範圍內 | 44,440 | 108.12.12-109.12.31 | 846.56 | 846.56 | 善化區大成段934地號 |
| 46 | 善化3號 | 臺南市 | 善化服務站 | 法令許可範圍內 | 39,380 | 108.12.05-109.12.31 | 687.23 | 687.23 | 善化區大成段934地號 |
| 47 | 善化5號 | 臺南市 | 善化服務站 | 置場或法令許可範圍內 | 16,000 | 108.04.26-113.04.25 | 246.32 | 246.32 | 臺南市善化區光文路8號 (善化區大成段934地號) |
| 48 | 永康1號 | 臺南市 | 善化服務站 | 法令許可範圍內 | 6,000 | 108.04.08-111.04.07 | 231.14 | 231.14 | 永康區萬松里8鄰82號 永康區鹽東段28地號 |
| 49 | 臺南15號 | 臺南市 | 臺南服務站 | 倉庫或法令許可範圍內 | 330,000 | 109.07.09-114.07.08 | 2,935.41 | 1,249.56 | 臺南市東區北門路二段34號 (臺南市東區育樂段6005、6005-1、6009、6010、 6012、6014-1、6014-2地號) |
| 50 | 北門二段4號 | 臺南市 | 臺南服務站 | 主(介)機房 | 31,948 | 109.01.01-111.12.31 | 71.34 | 52.85 | 臺南市東區北門路二段4號 |
| 51 | 北門二段44號 | 臺南市 | 臺南服務站 | 主(介)機房 | 257,740 | 109.01.01-111.12.31 | 382.56 | 372.60 | 臺南市東區北門路二段44號 |
| 52 | 岡山1號 | 高雄市 | 岡山服務站 | 主(介)機房 | 33,000 | 109.01.01-111.12.31 | 179.78 | 179.78 | 高雄市岡山區岡燕路113號 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------|-----|---------|---|--------|---------------------|--------|-------|---|
| 53 | 路竹零擔 | 高雄市 | 岡山服務站 | 限作為置場或在法律許可範圍內使用。空地以現狀出租限自用停車場、置場或在法律許可範圍內使用。 | 12,200 | 108.06.03~111.06.02 | 124.07 | 71.44 | 高雄市路竹區中正路288號 |
| 54 | 田町 1-A | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 50,000 | 107.03.23~110.03.22 | 515.95 | 297 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫1-A號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段24地號) |
| 55 | 田町 1-B | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 31,500 | 108.10.01~109.11.29 | 297 | 297 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫1-B號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段24地號) |
| 56 | 田町 1-C | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 33,000 | 107.10.26~110.10.25 | 297 | 297 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫1-C號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段21、23、24地號) |
| 57 | 田町 1-D | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 28,000 | 108.06.11~109.08.09 | 212.13 | 185.4 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫1-D號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段14、16、19、21地號) |
| 58 | 田町 1-E | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 25,500 | 108.07.26~109.09.23 | 245.9 | 185.4 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫1-E號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段16、18、19、21地號) |
| 59 | 田町 1-F | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 12,650 | 106.11.08~111.11.07 | 118 | 118 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫1-F號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段21地號) |
| 60 | 田町 2-A | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 41,000 | 107.04.02~110.04.01 | 284.96 | 242 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-A號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12、13、21地號) |
| 61 | 田町 2-B | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 35,500 | 106.08.01~111.07.31 | 242 | 242 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-B號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號) |
| 62 | 田町 2-C | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 35,800 | 106.07.06~111.07.05 | 264.25 | 242 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-C號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號) |
| 63 | 田町 2-D | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 88,000 | 106.07.07~111.07.06 | 795.5 | 242 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-D號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段8、9、11、12地號) |
| 64 | 田町 2-E | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 39,900 | 107.02.01~110.01.31 | 242 | 242 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-E號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號) |
| 65 | 田町 3-A | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 36,000 | 106.08.07~111.08.06 | 269.5 | 242 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫3-A號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號) |
| 66 | 田町 3-B | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 36,000 | 106.11.10~111.11.9 | 242 | 242 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫3-B號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號) |
| 67 | 田町 3-E | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 46,600 | 107.10.18~110.10.17 | 388.9 | 242 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫3-E號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號) |
| 68 | 田町 4-D | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 39,500 | 107.01.02~110.01.01 | 348.54 | 242 | 高雄市鼓山區河西一路田町倉庫4-D號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段8、9、10、11地號) |

| | | | | | | | | | |
|----|---------|-----|---------|-------------------------------|--------|--|--------|--------|---|
| 69 | 鼓貨丙10號 | 高雄市 | 高雄貨運服務所 | 置場或在法律許可範圍內 | 27,000 | 106.07.18~111.07.17 | 242.81 | 242.81 | 高雄市鼓山區鐵路街18巷1-2號 (高雄市鼓山區鼓中段二小段47地號) |
| 70 | 西勢3號 | 屏東縣 | 屏東服務站 | 置場或在政府法令許可範圍內使用 | 6,800 | 106.05.05~111.05.04 | 355.09 | 355.09 | 屏東縣竹田鄉西勢村西豐路2-1號 |
| 71 | 竹田1、2號 | 屏東縣 | 屏東服務站 | 置場或在政府法令許可範圍內使用 | 5,000 | 105.10.16~110.10.15 | 537.23 | 537.23 | 屏東縣竹田鄉履豐村豐明路23號 |
| 72 | 南州1號 | 屏東縣 | 屏東服務站 | 置場或在政府法令許可範圍內使用 | 11,000 | 106.10.09~111.10.08 | 483.59 | 483.59 | 屏東縣南州鄉仁里路90號 |
| 73 | 南州4號 | 屏東縣 | 屏東服務站 | 置場或在政府法令許可範圍內使用 | 6,600 | 107.05.07~110.05.06 | 317.9 | 317.9 | 屏東縣南州鄉仁里路90號 |
| 74 | 南州5號 | 屏東縣 | 屏東服務站 | 置場或在政府法令許可範圍內使用 | 8,400 | 107.03.12~110.03.11 | 490.23 | 490.23 | 屏東縣南州鄉仁里路90號 |
| 75 | 南州6號 | 屏東縣 | 屏東服務站 | 置場或在政府法令許可範圍內使用 | 3,700 | 108.05.21~111.05.20 | 263.57 | 263.57 | 屏東縣南州鄉仁里路90號 |
| 76 | 枋寮1號 | 屏東縣 | 屏東服務站 | 限作為置場或在法律許可範圍內使用 | 6,750 | 108.08.31~111.08.30 | 228.28 | 228.28 | 屏東縣枋寮鄉儲運路22號 |
| 77 | 枋寮2號 | 屏東縣 | 屏東服務站 | 置場或在政府法令許可範圍內使用 | 3,050 | 107.08.09~110.08.08 | 191 | 191 | 屏東縣枋寮鄉儲運路22號 |
| 78 | 零擔倉庫 | 屏東縣 | 屏東服務站 | 置場或在政府法令許可範圍內使用， 土地限置場使用 | 5,000 | 108.05.29~111.05.28 | 1250 | 119.7 | 屏東縣枋山鄉加祿村南和路41-3號 (內獅車站 出口左側) |
| 79 | 二結3號倉庫 | 宜蘭縣 | 宜蘭服務站 | 限作倉庫或政府法令許可範圍 | 10,500 | 108.07.01~111.06.30 | 364.60 | 364.60 | 宜蘭縣五結鄉五結中路3段658巷1號(宜蘭縣五 結鄉學進段6地號) |
| 80 | 蘇澳零擔倉庫 | 宜蘭縣 | 宜蘭服務站 | 倉儲、推動觀光發展或政府法令許可 範圍 | 2,100 | 108.07.01~111.12.31 (租金計收期間108.10.01- 111.12.31) | 116.80 | 116.80 | 宜蘭縣蘇澳鎮太平路1號(宜蘭縣蘇澳鎮蘇聖段1 地號) |
| 81 | 南澳倉庫 | 宜蘭縣 | 宜蘭服務站 | 限作倉庫或政府法令許可範圍 空地限作停車場及置場使用 | 10,264 | 107.09.11~110.10.10 | 560 | 214.6 | 蘇澳鎮大通路2-1號(蘇澳南強段288地號) |
| 82 | 漢本倉庫 | 宜蘭縣 | 宜蘭服務站 | 限作倉庫或政府法令許可範圍 | 7,100 | 107.09.11~110.10.10 | 239.4 | 239.4 | 宜蘭縣南澳鄉澳花村蘇花路一段52號(宜蘭縣南 澳鄉澳花段18、18-2地號) |
| 83 | 吉安倉庫 | 吉安鄉 | 臺南貨運服務所 | 限作倉庫或辦公室使用 | 24,600 | 106.05.05~111.05.04 | 364 | 364 | 花蓮縣吉安鄉南昌村南昌路201號 (吉安鄉吉興段0008地號) |
| 84 | 花蓮電務段倉庫 | 花蓮市 | 臺南貨運服務所 | 政府許可範圍業務 | 2,000 | 109.07.01~110.12.31 | 25.84 | 25.84 | 花蓮市富裕二街36-1號(花蓮市國民段464地號) |
| 85 | 林榮倉庫 | 鳳林鎮 | 臺南貨運服務所 | 政府許可範圍業務 | 3,000 | 107.04.17~113.04.16 | 668 | 97 | 花蓮縣鳳林鎮林榮段355地號部分土地 |